

夕日ヶ丘 4/14日

イベント開催! オール電化住宅公開中

タウン展示場

10:00 ~ 16:00

春住まいの相談会

住宅に関する
ヒントが見つかる!



新築住宅

オール電化住宅
ゼロエネ住宅
長期優良住宅
省エネ住宅
太陽光発電 など

リフォーム

水廻り / バリアフリー /
耐震 / 断熱 / 外壁 /
屋根 / 内装 / 間取り /
電化リフォーム など

あれこれご相談ください!

東北電力 電気料金相談コーナー

生活スタイルにあった
料金プランをご提案します。

※ご相談の方は、当日検針票をお持ちいただくと、より詳しくご相談いただけます。

北都銀行 ローン相談コーナー

借りると備えるで
お家を守る、安心のお手伝い

各種 補助金相談コーナー

知っていると役に立つ、国・県・市の
各種補助金についてご相談ください。

3D映像でプランを実感! 3Dバーチャル体験



あなたの
思い描いた
プランイメージが
目の前に!

日曜大工体験コーナー

椅子・テーブル作り

材料費：各 500円 (税込)

「壁」って塗ったこと
ありますか?

塗り壁も
体験できます

無料



おしゃれ
ラック作り

材料費：
2,000円 (税込)

みなさまのご来場を
お待ちしております。



より、そう、ちから。

+ONE

協賛：東北電力(株) 秋田支店



住宅に関することならお気軽にご相談ください。

にかほ・eco・カーペンターズ

飯尾工務店

〈平 沢〉 ☎74-3155

(有)加藤建工

〈象潟町〉 ☎46-2431

(株)司工務店

〈象潟町〉 ☎43-3228

(有)春和建業

〈金 浦〉 ☎38-4119

(有)佐藤建築工房

〈象潟町〉 ☎43-6319

事務局 /

(有)柴田工務店

〈金 浦〉 ☎38-2391

秋田、にかほ市の気候風土に合ったエコ住宅を

にかほ市金浦

Sunset HillsTown

平成25年 省エネ基準クリアの
オール電化住宅公開中

夕日ヶ丘 タウン展示場

4/13(土)・14(日)
10:00 ~ 16:00



海拔13m以上



現地看板

859.28㎡
(259.93坪)
No.5・6・7・8

697.64㎡
(211.03坪)
No.30・31・38

467.61㎡
(141.45坪)
No.45・46

198.37㎡
(60.00坪)
No.39

198.37㎡
(60.00坪)
No.40

198.37㎡
(60.00坪)
No.41

198.36㎡
(60.00坪)
No.42

197.43㎡
(59.72坪)
No.33

197.62㎡
(59.78坪)
No.34

198.18㎡
(59.94坪)
No.35

建売住宅分譲中

198.37㎡
(60.00坪)
No.20

198.37㎡
(60.00坪)
No.21

199.40㎡
(60.31坪)
No.22

203.54㎡
(61.57坪)
No.12

190.55㎡
(57.64坪)
No.14

土地・住宅に関するご相談など
お問い合わせください。

分譲で相談承ります

夕日ヶ丘
クリニック

大越調剤薬局
このついで店

にかほ市金浦字古賀の田地内



売主

宅地建物取引業免許・秋田県知事(2)第2106号
(社)秋田県宅地建物取引業協会会員

丸大機工株式会社
不動産部

にかほ市金浦字笹森125-1 (担当/佐々木)

☎(0184) 38-3988 (代表)

【夕日ヶ丘タウン分譲概要】○所在地/秋田県にかほ市金浦字古賀の田4-1、字十二林106-1他 ○交通/JR金浦駅より徒歩5分 ○地目/宅地 ○用途地域/無指定(都市計画区域内) ○建ぺい率/70% ○容積率/200% ○第一期分譲宅地面積合計/1,586.94㎡ ○開発面積合計/18,621.01㎡ ○総区画数/58区画・建売分譲住宅6区画・更地分譲9区画・建築条件付き分譲1区画 ○文教/金浦小学校・金浦中学校 ○道路/幅員6mアスファルト舗装 ○排水/〈雨水〉側溝U字型、〈汚水〉公共下水道(宅地内引込) ○設備/水道:市営上水道(宅地内引込)、都市ガス、東北電力 ○消防設備/消火栓2基 ○開発許可番号/平成23年6月30日建設指令第23-1号 ○工事完成年月日/平成24年5月7日 ○取引状態/売主 ○売主/丸大機工株式会社不動産部 ○取引有効期限/令和元年6月30日

建築条件付分譲/この土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内に丸大機工株式会社と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間中に住宅が建築されないことが確定した場合、又は住宅建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返還いたします。